

Утверждено:
Решением очередного общего собрания членов
СНТ "Треугольник"

Протокол № _____ от _____

Приходно-расходная смета
СНТ "Треугольник" на 2026 год
(с учетом остатка средств на начало года и переходящих работ 2025 года)

руб.

Остаток денежных средств банк+касса на 01.01.2026г., в т.ч. денежные средства собранные, но не использованные по утвержденным статьям сметы 2024, 2025гг.			5 942 569,03
Приходная часть			
Количество участков			1 732
	Планируемые поступления	размер взносов (платежей) с 1 участка	итоговая сумма
1	Членские взносы (платежи нечленов СНТ)	13 200,00	22 862 400,31
2	Остаток денежных средств банк+касса на 01.01.2026г., в т.ч. денежные средства собранные, но не использованные по утвержденным статьям сметы 2024, 2025гг. направляемые а финансирование расходов по Смете на 2026г.		5 942 569,03
3	Планируемая прибыль от коммерческой деятельности		1 200 000,00
	Итого поступлений по смете 2026 г:		30 004 969,34
Расходная часть			
№	Наименование статей сметы	(платежей) с одного участка,	Итоговая сумма статьи, руб.
1	Административные расходы		
1.1	Фонд оплаты труда штатных сотрудников	3 439,52	5 957 256,00
1.2	Страховые взносы с фонда оплаты труда	1 038,74	1 799 091,31
1.3	Налог УСН	51,96	90 000,00
1.4	Обслуживание банковского счета	34,64	60 000,00
1.5	Возмещение транспортных расходов	127,02	220 000,00
1.6	Канцелярские расходы, хозяйственные расходы	28,87	50 000,00
1.7	Мобильная связь, интернет, почтовые расходы	34,64	60 000,00
1.8	Оргтехника	28,87	50 000,00
1.9	Обслуживание программного обеспечения	51,96	90 000,00
1.10	Расходы на проведение общего собрания	86,61	150 000,00
1.11	Юридические услуги	80,83	140 000,00
1.12	Судебные расходы	115,47	200 000,00
1.13	Вознаграждение ревизионной комиссии	86,61	150 000,00
1.14	Организация досуговых мероприятий	54,85	95 000,00
1.15	Обслуживание туалетных кабинок	10,74	18 600,00
1.16	Затраты на корм и лечение бездомным животным, проживающих на территории СНТ.	23,09	39 992,03
1.17	Лабораторное исследование качества воды	12,12	21 000,00

№	Наименование статей сметы	(платежей) с одного участка,	Итоговая сумма статьи, руб.
2	Содержание имущества общего пользования		
2.1	Опиловка	981,52	1 700 000,00
2.2	Покос травы	230,95	400 000,00
2.3	Уборка снега	202,08	350 000,00
2.4	Чистка мелиоративных канав	433,03	750 000,00
2.5	Ремонт дорог	1 558,89	2 700 000,00
2.6	Обеспечение противопожарной безопасности	288,68	500 000,00
2.7	Ремонт помещения КПП-1	86,61	150 000,00
3	Затраты на защиту окружающей среды		
3.1	Вывоз мусора, аренда 2-х контейнеров	1 847,58	3 200 000,00
3.2	Уборка контейнерных площадок	173,21	300 000,00
3.3	Содержание в чистоте мест общего пользования	115,47	200 000,00
3.4	Ремонт контейнерных площадок	259,82	450 000,00
4	Расходы на охрану		
4.1	Тревожная кнопка на КПП-1, КПП2 и здания правления., пожарная сигнализация	60,42	104 650,00
4.2	Патрулирование территории ООО «ОП Топаз»	181,87	315 000,00
4.3	Обслуживание шлагбаума и системы видеонаблюдения	28,87	50 000,00
4.4	Замена шлагбаума на КПП1 (оборудование+ установка), подключение камер с 1 по 5 линию по Wi-Fi, установка GSM модуля с журналом событий на шлагбаум 2 КПП, установка системы аварийного открытия шлагбаума 2КПП, генератор для КПП1	151,62	262 600,00
5	Электрохозяйство и электроэнергия		
5.1	Расходы на ремонт внутренних сетей электроснабжения 3 этап.	475,17	823 000,00
5.2	Замена светильников, установка контрольных счетчиков эл.эн.	103,93	180 000,00
5.3	Затраты электроэнергии на общественные нужды и потери	1 097,00	1 900 000,00
5.4	Ремонт опор ВЛ 0,4кВ	96,24	166 690,00
5.5	Плановое техническое обслуживание электрооборудования (5 трансформаторных подстанций, разъединителей)	328,52	569 000,00
6	Непредвиденные расходы	404,16	700 000,00
7	Налог на земли общего пользования	120,55	208 788,00
	<i>Расходы из смет предыдущих периодов (денежные средства зарезервированы)</i>		
9	Остановка для общественного транспорта	1 543,61	2 673 538,00
9	Проведение кадастровых работ	831,41	1 440 000,00
2.6	Чистка общественных колодцев	57,74	100 000,00
1.18	Покупка бензопилы и бензотриммера.	17,32	30 000,00
2.5	Дороги (4 и 8 проезды) (ямочный ремонт от 1 кольца до КПП) ремонт линий (подсыпка щебнем)	288,90	500 375,00

№	Наименование статей сметы	(платежей) с одного участка,	Итоговая сумма статьи, руб.
	Вывоз мусора за декабрь 2025г.	18,41	31 889,00
	Чистка снега в декабре 2025г	33,78	58 500,00
	ИТОГО РАСХОДОВАНИЯ ПО СМЕТЕ	17 324	30 004 969,34
	Остаток денежных средств на 01.01.2026		-5 942 569,03
	Прибыль от коммерческой деятельности		-1 200 000,00
	Потребность в денежных средствах с учетом остатка денежных средств на 01.01.2026 и получения дохода от коммерческой деятельности		22 862 400,31
	Членский взнос на 2026г.	13 200,00	