



АДМИНИСТРАЦИЯ

Синявинского

городского поселения

Кировского муниципального района

Ленинградской области

ул. Лесная, д.18Б,

г.п. Синявино, Кировский район,

Ленинградская область 187322

тел./факс: 8(81362) 63 271

Е-mail: lo-sinyavino@kirovsk-reg.ru

19.04.2023 № ИСХ-1390/2023

на № _____ от _____

Председателю СНТ «Треугольник»
Синявинского городского поселения
Кировского района Ленинградской области

Юрину Алексею Валерьевичу

Уважаемый Алексей Валерьевич!

В июне 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 30.12.2020 года № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которым предусмотрено выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также собственников, чьи права на объекты недвижимости не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

Ранее учтенные объекты недвижимости – это объекты недвижимости, права на которые возникли до 31.01.1998 года, то есть до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Согласно представленному Управлением Росреестра по Ленинградской области перечню, в СНТ «Треугольник» массива «Восход» имеются земельные участки, в отношении которых в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) отсутствуют записи о зарегистрированных правах. (Список приложен).

Прошу Вас уведомить правообладателей земельных участков о необходимости государственной регистрации ранее возникшего права. Правообладатель ранее учтенного земельного участка может самостоятельно обратиться в Росреестр с заявлением о государственной регистрации ранее возникшего права.

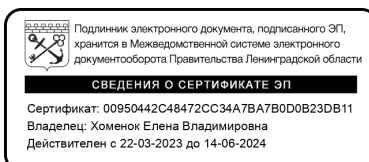
В этом случае нужно прийти в МФЦ по месту нахождения земельного участка с паспортом и правоустанавливающими документами и подать соответствующее заявление.

За разъяснениями о проведении актуализации сведений об объектах в ЕГРН граждане могут обратиться в администрацию Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (187342, Ленинградская область, Кировский район, пгт Синявино, ул. Лесная, д. 18, Телефон: 8-(813-62) 63-271).

Прошу донести данную информацию до членов СНТ, владельцев объектов недвижимости, расположенных в СНТ. О проделанной работе прошу сообщить в адрес администрации Синявинского городского поселения.

Приложение по тексту письма на 1 л.

Глава администрации



Е.В. Хоменок

СНТ «Треугольник»

47:16:0428001:36	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 2-й квартал, 3, уч.№30
47:16:0428001:37	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 2-й квартал, 3, уч.№31
47:16:0428001:444	Кировский район, массив Восход, СНТ "Треугольник", 1 квартал, 3-я линия, уч. № 4
47:16:0428001:49	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 2-й квартал, 3, уч.№23
47:16:0428001:76	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 3 квартал, 12, уч.№58
47:16:0428001:89	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 2-й квартал, 3, уч.№28
47:16:0428002:80	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 3 квартал, 12 Линия, 49
47:16:0428003:21	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 4 квартал, 11 Линия, уч.69
47:16:0428003:61	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 4 квартал, 10 линия, уч. 68
47:16:0428004:69	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 4 квартал, 9, 36
47:16:0428004:87	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 4 квартал, 9, 16
47:16:0428004:92	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 4 квартал, 9, 6
47:16:0428005:56	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 5 квартал, 9, 9
47:16:0428005:65	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 5 квартал, 9, 27
47:16:0428006:90	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 5 квартал, 7, 100
47:16:0428007:51	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 5 квартал, 6 Линия, 94
47:16:0428009:30	Кировский район, массив "Восход", СНТ "Треугольник", 5-й квартал, 4-я линия, №84.
47:16:0428009:97	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 2 квартал, 5 линия, уч. 39
47:16:0428010:51	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 4 квартал, 3, уч.№79
47:16:0428010:75	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 3 квартал, 3, уч.№44
47:16:0428010:76	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 3 квартал, 3, уч.№46
47:16:0428011:34	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 5 квартал, 2 линия, уч. 84
47:16:0428012:34	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 5 квартал 1 линия, уч.88
47:16:0428013:53	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 5 квартал, Лесной проезд, 82
47:16:0428015:39	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 7 квартал, 6 Линия, 106
47:16:0428016:16	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 6 квартал, Старая дорога, уч. 18
47:16:0428016:2	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 6 квартал, Старая дорога, уч. 2
47:16:0428016:26	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 6 квартал, Старая дорога, уч. 28
47:16:0428016:29	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 6 квартал, Старая дорога, уч. 30
47:16:0428016:3	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, 6 квартал, Старая дорога, уч. 4
47:16:0428016:37	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 6 квартал, 5, уч. 102
47:16:0428016:45	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 6 квартал, 5, уч. 109
47:16:0428016:66	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 6 квартал, 6, уч. 115
47:16:0428016:76	Кировский район, массив Восход, СНТ Треугольник, линия 6 квартал, 6, уч. 129