

СМЕТА ДОХОДОВ И РАСХОДОВ СНТ "ТРЕУГОЛЬНИК" НА 2019 г

ПРИХОДНАЯ ЧАСТЬ

№ п/п	Наименование поступлений	Общая сумма
1	Долги по взносам за предыдущие годы (направляемые на погашение долга по объекту Питьевой водопровод -1 300 000 ; оплату по договору о межевании -300 000; оплату по договору по взысканию задолженностей - 100 000)	1 700 000
2	Предполагаемая прибыль (от оплаты аренды магазинов, от пользования сетями электроснабжения субабонентами - вышками и пр. платных услуг) (направляемые на погашение долга по объекту Питьевой водопровод — 1 010 000)	1 010 000
3	Членские взносы	15491189
4	Целевые взносы	152000
5	Земельный налог	997003
ИТОГО:		19 350 192

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ

№ п	Статья расхода	Сумма с участка (из расчета 1600)	Общая сумма (сметная стоимость)
1	Фонд оплаты труда и отчисления	2610,29	4 176 470
2	Расходы на ремонт внутренних сетей электроснабжения	670.57	1 072 919
3	Вывоз твердых бытовых отходов (ТБО)	1 330.63	2 129 000
4	Расходы на ремонт дорог по проездам	723.75	1 158 000
5	Расходы на оплату электроэнергии на нужды СНТ (МОП), потери (в т.ч. освещение, нужды МОП)	1968.75	3 150 000
6	Расходы на мелиоративные работы	1683	2 692 800
7	Транспортные расходы, амортизация личного автотранспорта, топливо, в т.ч. инкассация	187.5	300 000
8	Расходы на канцтовары и мобильную связь	28.13	45 000
9	Оплата по договору о межевании	-	300 000
10	Прочие непредвиденные расходы: - аренда зала, уведомление о проведении собраний,		500 000

	- медикаменты; - вознаграждение ревизионной комиссии за 2017-2018 г.г. (с налогами); -детская площадка - оплата турниров футбольной команды; - футбольное поле	479,38	10 000 100 000 35 000 87 000 35 000
	Итого членские взносы	9682	15791189
11	Судебные расходы, связанные с взысканием задолженности, включая оплату пошлин, оплату услуг представителей, оплату экспертиз и иные непосредственно связанные с этим расходы.	95	152 000
	Итого целевые взносы	95	152000
12	Оплата по договору по взысканию задолженностей Возврат долга по объекту Питьевой водопровод	- -	100 000 2310000
13	Земельный налог на земли общего пользования СНТ	623	997003
	ИТОГО:	10400	19 350 192

ИТОГО: на 1600 чел. - 10400 руб.

ОБОСНОВАНИЕ (в ценах 2018 г.)

п.1.. - добавляется оклад водопроводчиков

п.2. - Капитальный ремонт высоковольтной линии (длина — 1350 м) :

- стоимость провода — сип 1*95= 99,98 р./м (99,98*1350*3)= 404 919 руб.
- стоимость материалов для установки — 210 тыс. руб.
- стоимость работ — 458 тыс руб.

ИТОГО: 1072919 руб. в ценах 2018 г.

п. 3. увеличение цен на полигонах приема ТБО на 15 % за куб. м.

п. 4. планируется: покрытие асфальтной крошкой 2 проезд (950м*3*0,15) и ямочный ремонт на оставшихся. Общая сумма затрат составляет 1 158 000 руб.

п. 6. планируется произвести мелиоративные работы по 3 проезду:

- восстановления профиля канавы — 900м — 550тыс.руб.
- замена 27 труб — 33тыс.+труба 13тыс+15 тыс. щебень= 1 647 000 руб.
- 2 трубы через 3 и Лесной проезд — 2*250тыс=500 тыс.

ИТОГО: 2 692 800 руб.

УСРЕДНЕННАЯ плата за потребленную воду за 2018 г.:

общая сумма оплаты за воду в 2018 г. составила 660 тыс руб.

372 участника оплатила сумму 276141,33 руб. (из них по среднему оплатили 150 участников на сумму 93300 руб.)

711-372=339 участников без счетчиков

$660000 - 276141,33 = 383\,858,67 / 339 = 1132,33$ руб.