

СНТ «Треугольник»

СМЕТА

Прихода – расхода денежных средств

В 2014г.

Принята на заседании Правления 25.10.2013г., протокол №22, подлежит обсуждению и утверждению на очередном отчетном Общем собрании уполномоченных членов СНТ «Треугольник».

Смета рассчитана на 1640 членов СНТ при списочном составе – 1743 садовода; 103 участка не посещаются в течении многих лет, задолженность по взносам превышает 25000р. + земельный налог за прошедшие годы, им приостановлена подача электроэнергии согласно п. 4.4 Устава. Казн
9020

Правлением рассматриваются пути решения принадлежности этих участков их владельцам.

В предыдущие годы, не взирая на наличие заброшенных участков, смета рассчитывалась на 1743 садовода, работы планировались исходя из этого количества, т.е. часть работ уже заранее не могла быть выполнена в связи с регулярными неплатежами 103-х членов СНТ.

Среди 1640 садоводов тоже есть должники за последние 1-2 года, но это реальные люди и с ними можно работать.

Приход	с уч.	Всего
Членские взносы (оплата труда работников, канц. расходы)	1143.11р.	1.874.700,0р.
Вступительные взносы (оформление документов на право владения участком)		
Целевые взносы (ремонт, строительство и приобретение ИОП и ЗОП)	4795.83	7.864.980,8р.
Целевые взносы (водопровод)		
Итого по членским и целевым взносам	5938.83	9.739.681,0р.

Земельный налог на ЗОП	611.0	1.002.040,0р.
Поливной водопровод		
Предполагаемая прибыль (пени, аренда)		800.000,0р.

Расход

Членские взносы (оплата труда работников, канцелярские товары)	1143.11	1.874.700,0р
---	---------	--------------

1. Канцтовары, ксерокопирование, покупка ксерокса	18.30	30.000,р.
2. Оплата труда Правления	281.56	467.760,0р.
3. Оплата труда бухгалтерии	275.0	451.000,0р.
4. Служба Главного энергетика	260.85	427.800,0р.
5. Медкабинет	45.24	74.200,0р.
6. Отчисления страховых взносов	262.16	429.940,0р.
Итого по членским взносам	1143.11	1.874.300,0р

Целевые взносы (ремонт, строительство, приобретение ИОП, ЗОП)	4795.72	7.864.981,0р
--	---------	--------------

1. КПП	595.71	976.760,0р.
З\пл.: 3-и дежурных по КПП по 15.800,0р. + старший 17.000,0р. На 12 месяцев = 772.800,0р.		
Тревожная кнопка (Правление и КПП) + сигнализация на Правление + пожарная сигнализация на Правлении 12.98 на 12 мес. = 155.760,0		
Собака Агнесса 3.200,0р. На 12 мес. = 38400р.		

2. Экология 1.000,0 1.640.000,0р.

Расценки на вывоз мусора:

Контейнер 24 куб.м - 8000,0р. (деревья, кусты, трава)

14 куб.м - 4.200,0р. - ТБО

12 куб.м - 4.000,0р. - ТБО

6 куб.м - 3.000,0р. - ТБО

ЗИЛ (мебель) - 3.500,0р.

Итого: уборка вокруг площадок – 20.000,0р. На 12 мес. = 240.000,0р. +
1.400.000,0 за вывоз ТБО = 1.640.000,0р.

3. Ремонт дорог

- По проездам

237.81

390.000,0р.

Весна и осень – ямочный ремонт асфальтовой крошкой с
применением гудрона; цена за 1 куб.м с работой 1.300,0р. в ценах
2013г.

- По линиям

530.49

870.000,0р.

{ Ямочный ремонт линий из расчета 10.000,0р. на одну (грунт – ЩПС,
включая работу экскаватора.
Битый асфальт и т.д. по сезонным ценам).

4. Благоустройство общественного центра 161.59 265.000,0р.

- Отсыпка территории общественного центра.

- Установка сидений для проведения собраний.

- Приобретение и установка детского игрового инвентаря.

- Установка 2-х пластиковых окон в мастерскую Главного энергетика.

5. Пожарные гидранты

448.79

736.000р.

По территории СНТ 8 ед. прим. По 92.000,р.

6. Мелиорация

731.80

1.200.000,0р.

Смета составлена из расчета: прочистка 100м канавы с вырубкой
деревьев и кустарника с их вывозом, углубления дна и чистка стен
канавы с вывозом грунта, прочистка лежащих в канаве труб с
одновременной работой КАМАЗА и экскаватора – 40.000,0р.

Направление работ: 6пр.-5кв.-от 2 до 1 линии, 5пр.-5кв.-от 11 до 8
линии, 4пр.-4кв.-от 7 до 4 линии, 3 пр.-3кв. от 12 до 5 линии, 2пр.-1кв.-

от 8 до 4 линии-по 4 до асфальта, 5пр.-5кв.-от 3л. до Лесного, 3кв.-4л. между 3 и 4 проездами; перекладка труб через 3пр.-5л., 6пр.-2л. и т.д.т

Т.д. Общая протяженность очищаемых канав – ок.2500м.

7. Подрезка кустов и деревьев под линиями электропередач

357.92 587.000,0р.

- Кустарник 1.5га

- Большие деревья ок. 80 шт.

- Средние и малые ок. 100шт.

В соответствии со сметой (тендер).

8. Электроэнергия для нужд садоводства 487.80 800.000,0р.
(потери в сети)

9. Затраты на мобильную связь, Интернет 18.30 30.000,0р.

10. Обслуживание банковского счета 30.40 50.000,0р.

11. Затраты на транспортные услуги с использованием личного автотранспорта, бензин 73.17 120.000,0р.

12. Прочие и непредвиденные расходы, в т.ч. уборка снега 121.95 200.000,0р.

Итого по целевым взносам: 4795.72 7.864.981,0р.

Итого по членским и целевым взносам: 5938.83 9.739.681,0р.

13. Земельный налог на ЗОП 611,0р. 1.002.040,0р.

14. Поливной водопровод: собрание должно принять решение – капремонт или демонтаж.

15. Предполагаемая прибыль – 800.000,0р. – от взысканных с должников пени, аренды магазинов и т.д. использовать на текущий ремонт энергосети: замена аварийных столбов, ремонт подстанций, перетяжка проводов и т.д.

16. Питьевой водопровод.

После проведенных работ ,согласно договору №46 от 15 октября с.г. , (работы проводились по заявлениям садоводов), остаток денежных средств составляет 3.278.900,0р. Из них 104 садовода, заплатившие по 60.000,р. за строительство, получают компенсацию 10.000,0р. в

пересчете на членские взносы. Не перечислили возвращаемые средства на сумму 1.277.000,0р. Т.о. свободный остаток денег, образованных за счет вновь вступивших в ряды пользователей питьевого

питьевого водопровода в 2013г. составляет 1.011.900,0р., что позволяет сделать всем пользователям перерасчет на взносы по 2.000,0р. в 2014г.

Взнос за врезку в сеть водопровода в 2014г. составит 43.000,0р.

Счета на 2014г. составлена на основании исследования по объявлению выполненных работ и оценкам на 2013г.

Председатель Правления
СНТ «Треугольник»

Т.В.Молчанова

Старший бухгалтер

Л.Н.Короткова

*Протокол заседания
Правления №23 от
27.10.2013г.*

