

Положение
О порядке уплаты взносов в СНТ «Треугольник»
и расходовании средств
Товарищества

Положение основано на нормах ФЗ №66 от 15 апреля 1998г. «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан», других отраслей права, Устава СНТ.

Настоящее положение определяет общий порядок расходования средств Товарищества.

1. Взносы членов Товарищества.

Члены Товарищества обязаны уплачивать вступительные, членские и целевые взносы, предусмотренные ФЗ № 66 и Уставом Товарищества.

- 1.1 Членские взносы – денежные средства, размер которых утвержден на Общем собрании уполномоченных. Члены Товарищества несут бремя содержания общей собственности, в первую очередь, путем уплаты членских взносов. Согласно абз. 7 ст. 1 ФЗ №66 членские взносы – это денежные средства, периодически вносимые членами Товарищества на оплату труда работников (члены Правления, бухгалтер, кассир и т.д.) и другие расходы, направленные на обеспечение жизнедеятельности Товарищества. Зарплата работникам, избранным на Общем собрании уполномоченных, принятым на работу на основании трудового договора, также договора подряда на оказание разовых услуг**

утверждается на Общем собрании уполномоченных членов СНТ.

1.2 Целевые взносы.

Это денежные средства Товарищества на приобретение (создание, выполнение ремонта) Имущества Общего Пользования (ИОП) - дороги, ЛЭП, водопровод и другие инженерные коммуникации. Смета затрат и порядок оплаты (сумма взноса, его назначение и сроки оплаты) утверждаются на Общем собрании уполномоченных.

1.3 Вступительные взносы.

Это денежные средства, внесенные вновь вступившими в Товарищество собственниками участков.

2. Порядок уплаты платежей в Товарищество.

2.1 Члены Товарищества обязаны своевременно уплачивать Членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Положением и Уставом Товарищества.

2.2 Садоводы производят платежи, предусмотренные настоящим Положением в сроки, установленные решениями Общего собрания уполномоченных путем перечисления денежных средств на расчетный счет или в кассу Товарищества. Оплата всех взносов производится: первая половина – до 01.06 текущего года, вторая – до 01.09.текущего года. Сумма и дата, не позднее которой член СНТ должен произвести платеж, утверждается Общим собранием уполномоченных. В членской книжке садовода делается соответствующая запись о платеже, выдается приходный документ установленного образца.

2.3 В соответствии со ст.2.1 п.1 пп.11 ФЗ № 66 от 15.04.1998, в случае просрочки оплаты любого из платежей, предусмотренных данным Положением, члены Товарищества выплачивают пени в размере 0,1% от суммы неуплаченного платежа за каждый день

просрочки. Величина пени утверждается решением Общего собрания уполномоченных. Член Товарищества освобождается от уплаты пени, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Товарищества (ФЗ №53 от 24.04.2007г.). Специальных требований о размере и порядке исчисления пени ФЗ №66 от 15.04.1998г. не устанавливает, поэтому к пени на взносы применяются правила гл.23 ГК РФ «Обеспечение исполнения обязательств». Ч.2 этой главы ст.330-333 содержит положение о неустойке.

- 2.4 Величина пени может быть изменена решением Общего собрания уполномоченных. Уплата пени не освобождает члена Товарищества от уплаты взносов.
- 2.5 В случае систематической неуплаты взносов и невыполнения иных обязательных платежей в Товарищества, Правление обязано предпринять все возможные законные меры для истребования погашения задолженности: от наложения дисциплинарных мер воздействия до обращения в суд.

3. Целевые взносы Товарищества.

Расходуются в соответствии с утвержденной Общим собранием уполномоченных сметой прихода-расхода на строительство дорог, ЛЭП, инженерных коммуникаций и т.д. на территории Товарищества и являющихся общей собственностью Товарищества.

4. Запрещается:

Расходование бюджетных средств Товарищества без оформленного в установленном порядке решения Общего собрания уполномоченных.

Разногласия и споры, связанные с исполнением настоящего
Положения, разрешаются в установленном
законодательством РФ порядке в Арбитражном суде
Ленинградской области.

Положение вступает в силу со дня утверждения на Общем
собрании уполномоченных членов Товарищества.

Председатель Правления
СНТ «Треугольник»



Т.В.Молчанова

06.10.2013.